

Obec Turecká
okres Banská Bystrica
stavebný úrad

Prot. č. : Oc.ú.- 95/2025/PM
Vybavuje : PhDr. Paučo

Turecká
dňa : 03.12.2025

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N I E

**O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO
POJEDNÁVANIA**

Stavebník : Obec Staré Hory, Staré Hory č. 317, Staré Hory 976 02 (ďalej len navrhovateľ) podala dňa 27.03.2025 a doplnila 03.11.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

„ Prístupová komunikácia “

na pozemkoch parcelné čísla KN C - 87/25, 87/24, 87/42, 87/41, 87/8, 218/2, 220/2 221/2, 189/1, 217/2 a 217/1 = KN E - 676 v k.ú. Staré Hory. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

Popis stavby : Stavba „ Prístupová komunikácia “, ktorá má byť osadená podľa PD vypracovanej prof. Ing. Jozef Oláh, CSc. číslo oprávnenia 3126*A*1, z 03/2025.

Technický popis

Stavebné objekty :

- SO 01 Miestna obslužná cesta s chodníkom na pozemku
- KN C - 87/25, 87/24, 87/42, 87/41, 218/2, 220/2, 221/2
- SO 02 Výhybňa na pozemku KN C - 189/1, 217/2 a
- KN C - 217/1 = KN E - 676
- SO 03 Obratisko na pozemku KN C - 87/41, 87/8

Projekt rieši návrh novej prístupovej miestnej komunikácie (SO 01), výhybňu na exist. miestnej komunikácii (SO 02) a obratisko (SO 03), v obci Staré Hory v k.ú. Staré Hory.

Lokalita je horského charakteru v časti zastavaného územia. Riešené územie je v tesnej blízkosti pôvodnej zástavby, avšak v oblasti novej plánovanej výstavby.

Predkladaná dokumentácia rieši návrh obojsmernej komunikácie s chodníkom, výhybne na exist. miestnej komunikácii a obratisko. Komunikácia je navrhnutá ako miestna obslužná cesta f.t. MO3 kat. 7,0/30, celkovej dĺžky 54,15 m. Dopravné napojenie navrhovanej lokality je na existujúcu miestnu jednopruhovú obojsmernú komunikáciu premennej šírky cca. 3,0 m. Z hľadiska výškového vedenia niveleta kopíruje existujúci terén. Popri komunikácii vľavo je navrhnutý chodník š. 2,0 m na celej dĺžke. Pre zabezpečenie odvodnenia je popri komunikácii vľavo navrhnutá odparovacia a vsakovacia priekopa na celej dĺžke. Napojenie navrhovanej komunikácie na existujúcu komunikáciu bude preplátavaním asf. vrstiev vozovky.

Po stranách komunikácie bude osadený cestný obrubník s prevýšením 0,12 m oproti vozovke vľavo a obrubník zapustený na úroveň vozovky vpravo.

Pre zabezpečenie vyhýbania sa vozidiel na existujúcej miestnej jednopruhovej obojsmernej komunikácii je navrhnutá výhybňa (SO 02) o rozmere 3,0 x 12,0 m s nábehom dĺ. 2,0 m resp. 4,35 m, celková dĺžka výhybne je 18,35 m.

Pre zabezpečenie otáčania vozidiel je v km 0,022 vpravo navrhnuté obratisko (SO 03) o rozmere 5,5 m x 10,5 m.

Konštrukčné vrstvy vozovky :

Konštrukcia I - KOMUNIKÁCIA

• asfaltový betón modifikovaný ACo11 PMB-I	STN EN 13108-1	50 mm
• spojovací asfaltový postrek PS, 0,6 kg/m ²	STN EN 13808	
• asfaltový betón modifikovaný ACL16 PMB-II	STN EN 13108-1	70 mm
• spojovací asfaltový postrek PS, 0,6 kg/m ²	STN EN 13808	
• asfaltový betón ACp 22 PMB-II	STN EN 13108-1	80 mm
• infiltračný postrek PI, 0,8 kg/m ²	STN EN 13808	
• cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C8/10	STN EN 206-1	180 mm
• štrkodrvina 0/32 GA 75	STN EN 13242+A1	200 mm
spolu:		580 mm

Konštrukcia II - CHODNÍK

• bet. dlažba	DL	80 mm
• kamenná drvina fr. 4-8	KD	STN EN 13242+A1 40 mm
• cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6	STN EN 206-1	100 mm
• štrkodrvina 0/32 GA 75	STN EN 13242+A1	150 mm
spolu:		370 mm

Konštrukcia III - OBRATISKO / VÝHYBŇA

• bet. dlažba	DL		80 mm
• kamenná drvina fr. 4-8	KD	STN EN 13242+A1	40 mm
• cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6		STN EN 206 -1	180 mm
• štrkodrvina	0/32 GA 75	STN EN 13242+A1	200 mm
spolu:			500 mm

Vozovka sa skladá z podkladových vrstiev a krytu. Ako podkladová vrstva sa použije štrkodrvina a kamenivo spevnené cementom. Podkladové vrstvy sú definované v STN 73 6114 Vozovky pozemných komunikácií. Zhotovujú sa podľa STN 73 6124. Stavba vozoviek - kamenivo stmelené hydraulickým spojivom, STN 73 6125. Stavba vozoviek - stabilizované podklady a podľa STN 73 6126. Stavba vozoviek - nestmelené podklady.

Podkladné vrstvy sa nemajú zhotovovať ak hrozí nebezpečenstvo, že teplota pri kladení klesne pod 5° C. Kladenie sa nesmie vykonávať ani pri silnom alebo dlhotrvajúcom daždi. Po rozprestretí sa hneď začne so zhutňovaním. Zhutňuje sa každá vrstva samostatne. Vrstva sa zhutňuje od okrajov ku stredu. Zhutňovanie sa opakuje až po dosiahnutie požadovanej miery zhutnenia. Nestmelená vrstva zo štrkodrviny musí byť v technologicky najkratšom čase prekrytá nadväzujúcou vrstvou. **Pred pokládkou ďalšej vrstvy sa kontroluje modul pretvárnosti z druhého zatažovacieho cyklu E def2 statickou zatažovacou skúškou. E def2 musí byť najmenej 100 MPa (pre ochrannú vrstvu) a 150 MPa (pre podkladovú vrstvu). Pomer E def2/E def1 musí byť menší ako 2,5.**

Pri výstavbe vozoviek je nutné dodržiavať zásady uvedené v katalógových listoch (KL) pre jednotlivé vrstvy konštrukcie vozoviek. (skladba kameniva...). Všetky platné predpisy sú dostupné na www.ssc.sk. Pre predmetný projekt sú všetky katalógové listy záväzné.

Zemné práce

Zemné práce pozostávajú z odhumusovania, výkopových prác pre uloženie vozovky, úpravy pláne, zhotovenie a zhutnenie pláne. Hrúbka odhumusovania je navrhnutá o hodnote 30 cm. Časť humusu sa použije na spätné zahumusovanie telesa ciest a zelenej plochy.

Deformačný modul na pláni Edef2 nesmie klesnúť pod 45 MPa, pomer Edef2/Edef1 < 2,5. Zemina z výkopov sa použije do násypov. Prebytok zeminy z výkopov spolu s prebytočným humusom sa odvezie na depónie, ktoré určí stavebník.

Zásady odvodnenia

Odvodnenie komunikácie a spevnených plôch je navrhnuté priečnym a pozdĺžnym sklonom do terénu.

Dopravné značenie

Dopravné značenie musí byť vyrobené v zmysle platných technických noriem a umiestnené minimálne 50 cm od okraja komunikácie minimálne 2,1 m od povrchu zeme. Zvislé dopravné značky sa umiestňujú kolmo na os cesty v smere premávky. V pozdĺžnom smere sa dopravné značky umiestňujú v takej vzdialenosti, ktorá umožní ich včasné vnímanie. Minimálna vzdialenosť na cestách je spravidla 50 m, výnimočne 30 m. V obci sa odporúča vzájomná vzdialenosť dopravných značiek 20 m, výnimočne 10 m. Na jednom stĺpiku alebo nosnej konštrukcie nesmú byť umiestnené viac ako dve dopravné značky. Do tohto počtu sa nezapočítavajú dodatkové tabuľky. Navrhované dopravné značky sú v základnom rozmere, hliníkové lisované po celom obvode z reflexnou fóliou. Dopravné značenie bude vyhotovené a osadené v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z. a v zmysle STN 01 8020 - Dopravné značky na pozemných komunikáciách. Zvislé dopravné značky sú základného rozmeru.

Stavebný úrad oznamuje začatie konania o umiestnení stavby v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 správneho poriadku formou verejnej vyhlášky z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a neznámych účastníkov konania.

Obec Turecká, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/76 Zb. v úplnom znení o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj známym účastníkom konania a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho konania.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do **10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov na Obecnom úrade Turecká, detašované pracovisko Partizánska č. 81, Banská Bystrica v pondelok od 08,00 hod. do 10,00 hod. a stredu od 14,00 hod. do 16,00 hod. t.č. 048/4145336.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.


Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Turecká a Staré Hory.

Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

Zároveň bude toto oznámenie zverejnené na webovom sídle obce Turecká - www.obecturecka.sk a obce Staré Hory - www.starehory.sk

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Sekcia výstavby a vyvlastňovania, Odbor stavebnej správy Bratislava listom č. 06288/2025-5. a 04724/2025 zo dňa 31.01.2025 podľa ustanovenia § 119 odsek 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení jeho neskorších predpisov pre stavby realizované obcou Staré Hory určil, ako stavebný úrad, oprávnený konať a vydať potrebné povolenia obec Tureckú.

OBEC TURECKÁ
976 02 Staré Hory
Okr. Banská Bystrica



Ivan Janovec
starosta obce

Doručí sa :

- 1/ Známym a neznámym účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť uvedenou stavbou priamo dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou.

Na vedomie :

- 1/ Obec Staré Hory, Staré Hory č. 317, Banská Bystrica 976 02
- 2/ Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Banskej Bystrici, okresný dopravný inšpektorát, Okružná č. 19, Banská Bystrica 974 04
- 3/ Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského č. 27, Banská Bystrica 974 01
- 4/ Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., Partizánska cesta č. 5, Banská Bystrica 974 01

- 5/ Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke č. 2927/8, Žilina 010 47
- 6/ ST a.s. Centrum sieťovej infraštruktúry, Horná č. 77, Banská Bystrica 974 08
- 7/ Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredia, Nám. Ľ. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05
 - ochrana prírody a krajiny
 - odpadové hospodárstvo
- 8/ Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra č. 1, Banská Bystrica 974 05
- 9/ Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta č. 36, 817 15 Bratislava 11
- 10/Mgr. Richard Grom, Internátna č. 65, Banská Bystrica 974 04
- 11/Mária Daxnerová, Staré Hory č. 32, Staré Hory 976 02
- 12/Martin Dvorský, Kynceľová č. 29, Kynceľová 974 01
- 13/Ing. Juraj Thomka, Horná č. 1147/5, Banská Bystrica 974 01
- 14/Ing. Angela Thomková, Horná č. 1147/5, Banská Bystrica 974 01
- 15/Ing. Peter Hýsek, Staré Hory č. 89, Staré Hory 976 02

OBEC TURECKÁ

976 02 Staré Hory
Okr. Banská Bystrica

Dátum vyvesenia

4.12.2025

.....
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Dátum zvesenia

.....
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Pozn. : 1 x potvrdené oznámenie po 15 dňoch / s prípadnými námietkami a pripomienkami zaslať / detašovanému pracovisku, Partizánska cesta č. 81, Banská Bystrica za účelom ďalšieho konania.