

## Oznam k podaniu priznania k dani z nehnuteľností na rok 2025

**Povinnosť podať daňové priznanie máte vtedy, ak ste sa v období od 2.1.2024 do 1.1.2025 stali vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti.**

Ak došlo k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo vám zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, ste povinný podať **čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností**. Rozhodujúci je stav k 1.januáru 2025.

Ak u vás došlo k zmene v období medzi 2.1.2024 a 1.1.2025, **ste povinný podať daňové priznanie najneskôr do 31. januára 2025** – až na dve dôležité výnimky. Ak ste nadobudli nehnuteľnosť **dedením alebo dražbou**, musíte daňové priznanie podať do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Ak počas uplynulého roka, teda **od 2.1.2024 do 1.1.2025** **nedošlo k žiadnym zmenám v nehnuteľnostiach**, ktoré vlastníte, máte v nájme či užívate, daňové priznanie k dani z nehnuteľností **nepodávate**.

Upozorňujeme:

- **vlastník, príp. držiteľ psa staršieho ako 6 mesiacov má povinnosť podať daňové priznanie na predpísanom tlačive do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.** V prípade, že u Vás (daňovníka) vznikne alebo zanikne daňová povinnosť po podaní daňového priznania (napr. kúpa ďalšieho psa, úmrtie psa) ste ako daňovník povinný podať do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti čiastkové daňové priznanie.
- **občania (študenti, pracujúci mimo miesta trvalého pobytu), ktorí sa nezdržujú v mieste trvalého pobytu celkovo 90 a viac dní majú možnosť požiadať o zníženie poplatku za komunálny odpad doručením potrebných dokladov na obecný úrad do 31.1.2025 .** V prípade, že v tejto lehote nepredložia príslušné doklady, nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Daňovník je povinný podať daňové priznanie k dani z nehnuteľností Obecnému úradu Turecká (správcovi dane) do 31.1.2025 na predpísanom tlačive. Daňové priznanie môže daňovník priniesť osobne, doručiť poštou na adresu obecného úradu alebo prostredníctvom ÚPVS - Ústredného portálu verejnej správy.